

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

275 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : est

Vue : Vue mer de la loggia

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 6768 La Grande-Motte

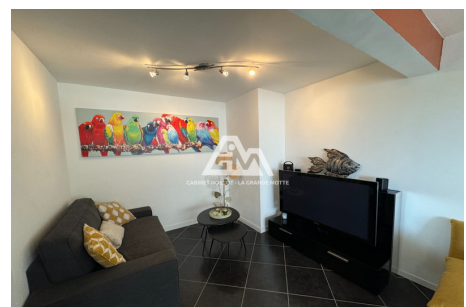
Au Centre Ville - Dans une résidence de qualité en 1^{ère} ligne - Beau P2 de 38 m² plus une loggia vitrée de 9 m² - Au 4^{ème} étage avec ascenseur - Composé de : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, chambre, cuisine équipée, séjour - Excellent état - Exposé est - Vue mer de la loggia - Proche des commerces et de la plage - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 360 €

Bien en copropriété

275 000 € honoraires d'agence 5,45% à la charge de l'acheteur inclus



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel