

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

440 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m²

Exposition : Sud

Vue : Belle vue mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement en cours

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 6754 La Grande-Motte

Au Couchant - En 1ère ligne - Appartement P2 de 33 m² plus une terrasse de 8 m² - Au 1er étage sans ascenseur - Comprendant : entrée avec placards, salle d'eau avec wc, coin chambre, séjour avec cuisine équipée - Excellent état - Exposé sud - Belle vue mer - Climatisation réversible, double vitrage, eau chaude collective, ravalement en cours - Plage à 20 m et proche des commodités - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

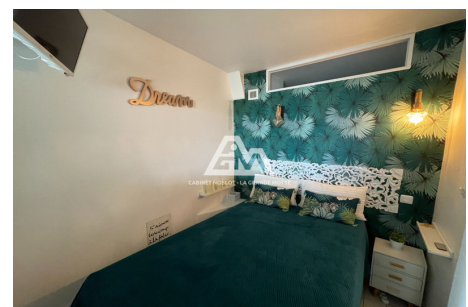
Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

440 000 € honoraires d'agence 4,55% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel