

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

345 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Sur piscine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 6755 La Grande-Motte

Au centre-ville - Beau 2 pièces de 46 m² plus deux loggias de 10 m² chacune dont une vitrée - Au 2^{ème} étage (projet d'ascenseur en cours) d'une résidence avec piscine - Comprenant : séjour-salon, cuisine séparée et équipée, salle d'eau avec wc, chambre avec dressing - Excellent état - Exposé ouest / est - Vue sur la piscine - Chauffage au gaz + climatisation - Proche de toutes commodités et de la plage - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

345 000 € honoraires d'agence 4,35% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel