

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

105 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Exposition : Sud est

Vue : Parking et verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 6800 La Grande-Motte

En exclusivité - IDEAL INVESTISSEMENT - Au Ponant - Studio de 27 m² (24.01 m² loi carrez) - Au 3ème étage sans ascenseur - Comprendant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, séjour avec grand placard, kitchenette et loggia intégrée - Très Bon état - Exposé sud/est - Vue sur verdure et Parking - Environnement calme, double vitrage - Parking privé - "Les informations sur les risques auxquels ce bien sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 660 €

Bien en copropriété

105 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel