

# AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



**Cabinet Noblot**  
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

219 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2023**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Volets roulants électriques, Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 6607 Montpellier

A Montpellier - Immeuble en cours de finition - Appartement P2 de 41 m<sup>2</sup> plus une terrasse de 13 m<sup>2</sup> - Au 3ème étage avec ascenseur - Comprenant : entrée, séjour avec cuisine, salle d'eau avec wc, chambre - Etat neuf - Exposé ouest - A 8 mn de la place de la Comédie - Loyer possible en cas d'investissement 780 € charges comprises - Parking en sous-sol

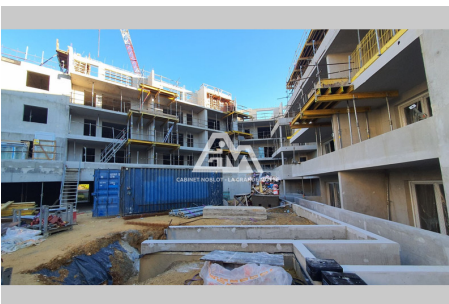
Frais et charges :

Bien en copropriété

219 000 € honoraires d'agence 4,11% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel