

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

1 110 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 142 m²

Surface terrain : 623 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Très bon état

Prestations :

Alarme, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Piscine

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Villa 6793 La Grande-Motte

Dans le quartier des villas - Villa de 142 m² sur un terrain de 623 m² comprenant :

- RDC : entrée, séjour-salle à manger, cuisine indépendante équipée avec buanderie, wc, suite parentale avec douche et wc - ETAGE : trois chambres, salle de bain, wc - Très bon état - Double vitrage, portail automatique, alarme, climatisation, interphone et vidéophone - Piscine - Exposé est et sud ouest - Atelier indépendant, garage - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

1 110 000 € honoraires d'agence inclus



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel