

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

432 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface terrain : 250 m²

Année construction : 1976

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Chambre de plain-pied

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Villa 6822 La Grande-Motte

Dans le quartier des villas - Villa de 62 m² sur un terrain de 250 m² - De plain pied
- Comprenant : entrée avec placard, cuisine indépendante aménagée, un séjour,
une chambre avec placard et douche, un wc, une salle de bain, un dégagement
avec placard, une chambre - A rénover - Possibilité de rehausser - Garage
transformé en studio

Frais et charges :

432 000 € honoraires d'agence 5,09% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel